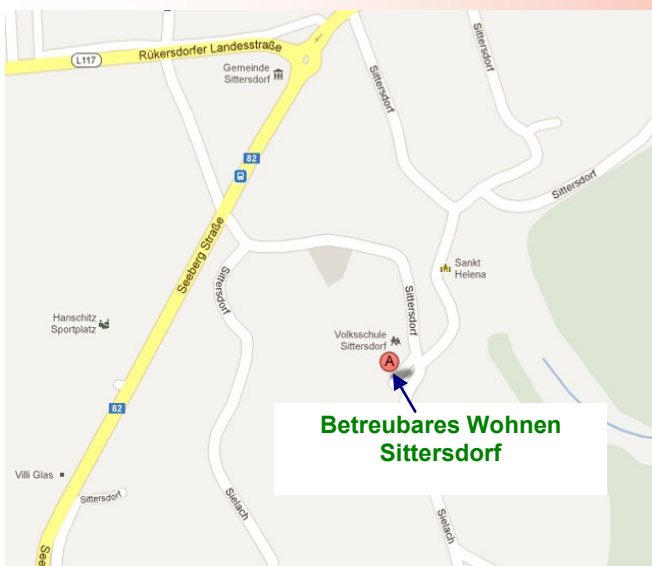


Die Wohnanlage befindet sich in zentraler Lage im Ortskern von Sittersdorf, in unmittelbarer Nähe des Gemeindeamtes. Sämtliche infrastrukturellen Einrichtungen (Bank, Post, niedergelassene Ärzte) sind in unmittelbarer Nähe angesiedelt und zu Fuß erreichbar.



Nähere Informationen zum „Betreubaren Wohnen“ erhalten Sie bei folgenden Institutionen:

### Arbeitsvereinigung der Sozialhilfe Kärntens (AVS)

Fischlstraße 40  
9024 Klagenfurt  
Tel.: +43 (0) 463 / 51 20 35 –100  
E-Mail: [office@avs-sozial.at](mailto:office@avs-sozial.at)  
[www.avs-sozial.at](http://www.avs-sozial.at)

### Sozialhilfeverband Völkermarkt

Nibelungenstraße 26  
A-9100 Völkermarkt  
Tel.: +43 (0) 4232 4738  
E-Mail: [office@seniorenzentrum.cc](mailto:office@seniorenzentrum.cc)

LAND  KÄRNTEN



Impressum:  
AVS-Arbeitsvereinigung der Sozialhilfe Kärntens  
Vorsitzender: Bgm. Valentin **BLASCHITZ**  
Geschäftsführung: Dir. Klaus **HARTER**  
Fischlstraße 40, A-9024 Klagenfurt  
Tel. (0043)463-51 20 35, Fax (0043)463- 51 20 35 - 117  
E-Mail: [office@avs-sozial.at](mailto:office@avs-sozial.at)  
[www.avs-sozial.at](http://www.avs-sozial.at)



unterstützt durch: Die Kärntner **SPARKASSE** 

## BETREUBARES WOHNEN

## SITTERSDORF KÄRNTEN



**Sittersdorf 101 C**

**9133 Miklauzhof**

**Tel.: +43 (0) 463 / 51 20 35 -100**

**[www.avs-sozial.at](http://www.avs-sozial.at)**

# Betreubares Wohnen

## ► PROJEKT

In einem bisher in Kärnten einzigartigen Projekt zeichnen sich der Sozialhilfverband Völkermarkt (SHV) als Errichter und die Arbeitsvereinigung der Sozialhilfe Kärntens (AVS) als Betreiber dieses Projektes in Sittersdorf verantwortlich.

Diese Wohnanlage, ist mit einem Lift ausgestattet und besteht aus 15 barrierefreien Wohnungen um die 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Jede Wohneinheit verfügt über einen Vorraum, Bad mit bodengleicher Dusche, Kochnische, Wohnbereich, Schlafnische und einen Balkon.

## ► ZIELGRUPPE

Wesentliche Zielsetzung ist es, älteren Menschen und Menschen mit Beeinträchtigungen eine möglichst lange selbstständige Lebensführung innerhalb der eigenen Wohnung zu ermöglichen.

- Menschen ab dem 70. Lebensjahr
- Menschen ab dem 60. Lebensjahr mit nicht altersgerechtem Wohnstandard
- Menschen mit leichtem bis mittlerem Pflegebedarf
- Menschen mit körperlichen Beeinträchtigungen
- Menschen, die über Empfehlungen Mobiler Dienste vorgeschlagen werden

## ► BETREUUNGSKONZEPT

Das Betreuungskonzept beinhaltet, dass zu festgelegten Zeiten für die MieterInnen eine Mitarbeiterin der Arbeitsvereinigung der Sozialhilfe Kärntens (AVS) für diverse Beratungen und Informationen zur Verfügung steht.

Zusätzlich werden wöchentlich Animationsnachmittage organisiert, um auf die individuellen Bedürfnisse der MieterInnen eingehen zu können.

Das Betreuungskonzept wird durch Freizeitaktivitäten abgerundet.

## ► NOTRUFSYSTEM

Die MieterInnen der Wohnanlage können bei Bedarf das Notrufsystem des Roten Kreuzes in Anspruch nehmen.

